



КонсультантПлюс

Постановление Правительства МО от
11.09.2018 N 614/30
(ред. от 21.05.2025)

"Об утверждении порядка подготовки решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область, и порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Московская область"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 01.12.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 сентября 2018 г. N 614/30

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ РЕШЕНИЙ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, КОНЦЕДЕНТОМ (СТОРОНОЙ) ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, И ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, КОНЦЕДЕНТОМ ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства МО
от 06.02.2019 N 49/3, от 11.08.2020 N 493/24, от 15.09.2021 N 862/30,
от 07.11.2022 N 1213/38, от 26.05.2023 N 343-ПП, от 29.11.2023 N 1141-ПП,
от 02.10.2024 N 1088-ПП, от 21.05.2025 N 547-ПП)

В целях реализации положений Федерального [закона](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", а также обеспечения взаимодействия и координации центральных исполнительных органов государственной власти Московской области при подготовке концессионных соглашений и эффективного использования имущества Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

[порядок](#) подготовки решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область;

[порядок](#) формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Московская область.
(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 02.10.2024 N 1088-ПП)

2. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете "Ежедневные новости. Подмосковье", "Информационном вестнике Правительства Московской области", размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области - министра инвестиций, промышленности и науки Московской области Зиновьеву Е.А.
(п. 4 в ред. [постановления](#) Правительства МО от 07.11.2022 N 1213/38)

Губернатор Московской области
А.Ю. Воробьев

Утвержден
постановлением Правительства
Московской области

от 11 сентября 2018 г. N 614/30

**ПОРЯДОК
ПОДГОТОВКИ РЕШЕНИЙ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ,
КОНЦЕДЕНТОМ (СТОРОНОЙ) ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства МО
от 06.02.2019 N 49/3, от 11.08.2020 N 493/24, от 15.09.2021 N 862/30,
от 07.11.2022 N 1213/38, от 26.05.2023 N 343-ПП, от 29.11.2023 N 1141-ПП,
от 21.05.2025 N 547-ПП)

I. Общие положения

1. Порядок подготовки решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область (далее - Порядок), разработан в целях реализации отдельных положений Федерального [закона](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон N 115-ФЗ) и определяет правила межведомственного взаимодействия центральных исполнительных органов Московской области (далее - ЦИО Московской области) при подготовке решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область.

(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

2. В целях Порядка под отраслевым органом понимается центральный исполнительный орган Московской области, к сфере полномочий которого относится объект концессионного соглашения (далее - отраслевой орган).

(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

3. Решение о заключении концессионного соглашения принимается Правительством Московской области.

**II. Рассмотрение предложения о заключении концессионного
соглашения, инициированного отраслевым органом**

4. В случае если инициатором заключения концессионного соглашения является отраслевой орган, существенные условия предполагаемого к заключению концессионного соглашения, установленные [статьей 10](#) и [статьей 42](#) Федерального закона N 115-ФЗ, с приложением данных об объекте концессионного соглашения (включая его состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, концепцию и финансовую модель) и иного предполагаемого к передаче концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества разрабатываются в соответствии с Методическими [рекомендациями](#) по подготовке данных для формирования существенных условий и оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, проекта концессионного соглашения, проекта инвестиционного договора и определения их сравнительного преимущества по сравнению с бюджетным финансированием и установлению предельных критериев финансовых и инвестиционных параметров, утвержденными распоряжением Правительства Московской области от 13.07.2018 N 438-РП "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке данных для формирования существенных условий и оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, проекта концессионного соглашения, проекта инвестиционного договора и определения их сравнительного преимущества по сравнению с бюджетным финансированием и установлению предельных критериев финансовых и инвестиционных параметров" (далее - Методика).

**III. Рассмотрение предложения о заключении концессионного
соглашения, представленного лицом, указанным в части 4.1
статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ**

5. Лицо, правомочное действовать в качестве концессионера и отвечающее требованиям, предусмотренным Федеральным [законом](#) N 115-ФЗ, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - инициатор), в порядке, установленном [частями 4.2 и 4.3 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ, направляет в Правительство Московской области предложение о заключении концессионного соглашения (далее - предложение).
(в ред. постановлений Правительства МО от 29.11.2023 [N 1141-ПП](#), от 21.05.2025 [N 547-ПП](#))

Правительство Московской области в течение десяти рабочих дней со дня поступления предложения направляет его на рассмотрение в орган, уполномоченный на рассмотрение предложения, - Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области (далее - Мининвест Московской области).

Мининвест Московской области принимает меры по выявлению и недопущению конфликта интересов (заинтересованности) при поступлении и рассмотрении предложений в целях соблюдения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции.
(п. 5 в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

6. Мининвест Московской области в течение трех рабочих дней со дня получения предложения инициатора рассматривает его на соответствие положениям Федерального [закона](#) N 115-ФЗ, на комплектность документов и на достоверность содержащихся в них сведений и направляет его:

в Министерство экономики и финансов Московской области для подготовки заключения в рамках своей компетенции с учетом предлагаемых условий проекта концессионного соглашения;

в Министерство имущественных отношений Московской области для подготовки заключения о соблюдении требований земельного законодательства Российской Федерации и возможности заключения концессионного соглашения в отношении имущества Московской области, являющегося объектом этого соглашения;

в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для подготовки заключения о соответствии проекта документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории (при необходимости);

в Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектом соглашения являются объекты дорожно-транспортной инфраструктуры, в том числе объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ним транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, и информационные системы в сфере дорожно-транспортной инфраструктуры;

в Комитет по конкурентной политике Московской области для подготовки заключения в рамках своей компетенции, в том числе в отношении наличия (отсутствия) признаков нарушений в области антимонопольного законодательства Российской Федерации;

в Комитет по ценам и тарифам Московской области для рассмотрения в пределах компетенции:

значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, объектов, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

размера регулируемых тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ним транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования;

в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектами концессионного соглашения являются системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства;

в Министерство экологии и природопользования Московской области в случае, если объектами концессионного соглашения являются объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

в Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области, если объектами концессионного соглашения являются программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов, либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

в Главное управление региональной безопасности Московской области для изучения деловой репутации инициатора;

в иные ЦИО Московской области в зависимости от отраслевой принадлежности объекта концессионного соглашения, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию в соответствующей отрасли, для подготовки заключения.

(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

(п. 6 в ред. постановления Правительства МО от 07.11.2022 N 1213/38)

7. ЦИО Московской области, указанные в [пункте 6](#) Порядка, рассматривают и направляют в Мининвест Московской области в течение 10 календарных дней со дня поступления предложения от Мининвеста Московской области заключение, содержащее одно из следующих предложений:

(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

1) о возможности заключения концессионного соглашения, на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

2) о возможности заключения концессионного соглашения, на иных условиях с предложением кандидатуры от ЦИО Московской области для включения в состав участников переговоров в целях обсуждения условий концессионного соглашения;

(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

3) о невозможности заключения концессионного соглашения, с указанием оснований отказа, предусмотренных [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ.

(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

8. В случае если разногласия по проекту концессионного соглашения не были устранены, а также при наличии разногласий по проекту концессионного соглашения проект направляется Мининвестом Московской области первому Вице-губернатору Московской области - Председателю Правительства Московской области, заместителю Председателя Правительства Московской области, координирующему Мининвест Московской области в соответствии с распределением обязанностей, для проведения совещания по рассмотрению и урегулированию разногласий (далее - согласительное совещание).

Согласительное совещание проводится не позднее 10 рабочих дней со дня поступления проекта концессионного соглашения с участием руководителей (заместителей руководителей) ЦИО Московской области, имеющих замечания по проекту концессионного соглашения, самостоятельных подразделений Администрации Губернатора Московской области, а также при необходимости с участием первого Вице-губернатора Московской области - Председателя Правительства Московской области,

Вице-губернаторов Московской области, заместителей Председателя Правительства Московской области, координирующих и контролирующих деятельность иных ЦИО Московской области, представивших замечания по проекту концессионного соглашения.

(п. 8 в ред. [постановления](#) Правительства МО от 29.11.2023 N 1141-ПП)

9. После получения положительных заключений вышеуказанных ЦИО Московской области или в случае выработки согласованной позиции по проекту концессионного соглашения по результатам согласительного совещания Мининвест Московской области вместе с предложением направляет их в Правовое управление Губернатора Московской области.

(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

10. При отсутствии согласованной позиции по итогам проведенного согласительного совещания Мининвест Московской области:

при наличии неустранимых причин, являющихся основанием для отказа в заключении концессионного соглашения согласно [части 4.6 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ, принимает решение, предусмотренное [подпунктом 3 пункта 7](#) Порядка;

при наличии несогласованной позиции ЦИО Московской области без наличия причин, являющихся основанием для отказа согласно [части 4.6 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ, принимает решение, предусмотренное [подпунктом 2 пункта 7](#) Порядка.

(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

В течение 3 рабочих дней с даты проведения согласительного совещания Мининвест Московской области готовит протокол совещания и осуществляет его рассылку посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области участникам совещания.

11. Мининвест Московской области в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения по согласованию с Министерством экономики и финансов Московской области, Комитетом по конкурентной политике Московской области и ЦИО Московской области, в сфере полномочий которого находится объект концессионного соглашения, указанный в предложении, принимает решение, предусмотренное [частью 4.4 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ.

(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

Указанное решение принимается в виде распоряжения Мининвеста Московской области.

В срок, не превышающий десяти календарных дней со дня принятия одного из предусмотренных [частью 4.4 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ решений, Мининвест Московской области уведомляет инициатора о принятии такого решения.

(абзац введен [постановлением](#) Правительства МО от 29.11.2023 N 1141-ПП)

12. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором, Мининвест Московской области проводит переговоры в форме совместных совещаний с инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров и проведения конкурса на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, в порядке, предусмотренном [частями 4.8 - 4.12 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ. Срок и порядок проведения указанных переговоров определяются Мининвестом Московской области в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора, в письменной форме.

(п. 12 в ред. [постановления](#) Правительства МО от 29.11.2023 N 1141-ПП)

13. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных инициатором, Мининвест Московской области в десятидневный срок со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов такое решение и предложение одновременно с проектом концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в этом проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения,

предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Федеральным [законом](#) N 115-ФЗ, а также требованиям, предъявляемым в соответствии с [частью 4.1 статьи 37](#) Федерального закона N 115-ФЗ к инициатору. Решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предложенных инициатором, должно содержать в том числе информацию о месте и сроке представления заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения. Форма заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения утверждается Правительством Российской Федерации.
(п. 13 введен [постановлением](#) Правительства МО от 29.11.2023 N 1141-ПП)

Утвержден
постановлением Правительства
Московской области
от 11 сентября 2018 г. N 614/30

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ
КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ,
КОНЦЕДЕНТОМ ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства МО
от 11.08.2020 [N 493/24](#), от 26.05.2023 [N 343-ПП](#), от 02.10.2024 [N 1088-ПП](#))

1. Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Московская область (далее - Порядок), устанавливает правила формирования и утверждения перечней объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, а также сводного перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Московская область.

(п. 1 в ред. [постановления](#) Правительства МО от 02.10.2024 N 1088-ПП)

2. Центральные исполнительные органы Московской области согласно требованиям [части 3 статьи 4](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" в соответствии со своими полномочиями ежегодно до 1 февраля текущего календарного года утверждают перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - перечень объектов ЦИО Московской области).

(в ред. [постановления](#) Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

3. Центральные исполнительные органы Московской области в течение 5 рабочих дней со дня утверждения [перечня](#) объектов ЦИО Московской области представляют информацию в Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области для формирования сводного перечня объектов по форме согласно приложению к Порядку.

(в ред. постановлений Правительства МО от 11.08.2020 [N 493/24](#), от 26.05.2023 [N 343-ПП](#))

4. Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области на основании представленных перечней объектов ЦИО Московской области ежегодно в срок до 1 марта формирует и утверждает сводный перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает Московская область (далее - сводный перечень объектов).
(в ред. постановлений Правительства МО от 11.08.2020 [N 493/24](#), от 26.05.2023 [N 343-ПП](#), от 02.10.2024 [N 1088-ПП](#))

5. Центральные исполнительные органы Московской области ежегодно обеспечивают размещение перечня объектов ЦИО Московской области:
(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

1) на официальном сайте центрального исполнительного органа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
(в ред. постановления Правительства МО от 26.05.2023 N 343-ПП)

2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Приложение
к Порядку формирования и утверждения
перечня объектов, в отношении которых
планируется заключение концессионных
соглашений, концедентом (стороной)
по которым выступает Московская область

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства МО от 02.10.2024 N 1088-ПП)

Форма

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, КОНЦЕДЕНТОМ ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

№ п/п	Наименование объекта, адрес и (или) местоположение объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Характеристики объекта	Планируемая сфера применения объекта	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Инвентарный номер объекта
1	2	3	4	5	6	7
