

## Личный кабинет вместо личного визита

► Пользователи сайта [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) могут получить доступ к Личному кабинету налогоплательщика для физических лиц по логину и паролю Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Если у гражданина есть учетная запись на портале Госуслуги, полученная

после подтверждения личности в центре обслуживания, посещать налоговую инспекцию, чтобы получить данные для входа в Личный кабинет налогоплательщика, вовсе не обязательно. Достаточно просто на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) ввести логин и пароль портала госуслуг.

В Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц можно увидеть налоговые начисления, заполнить и подать налоговую декларацию через интернет, проверить информацию о своих объектах налогообложения и отследить, одобрен ли налоговый вычет. Следует

отметить, что если код подтверждения для портала госуслуг получен по почте, войти в Личный кабинет с его помощью на сайте ФНС России нельзя, поскольку личность пользователя, получающего доступ к конфиденциальной информации, должна быть подтверждена им лично.

## Не каждую неделю, а каждый день



► Ситуация с коронавирусом продолжает оставаться напряженной и, скорее всего, коммунальщикам снова придется обрабатывать подъезды каждый день – вместо традицион-

ной еженедельной уборки. Как и прежде, графики обработок размещаются на информационном стенде подъезда, чтобы с ними могли ознакомиться жители и старшие по

домам. Представители коммунальных служб используют все необходимые средства индивидуальной защиты и выполняют свои задачи качественно. Исполнительный секре-

тарь местного отделения «Единой России» Лариса Белоусова отметила, что в рамках проекта «Народный контроль» по-прежнему будут проводиться проверки качества санитарной обработки подъездов. На этот раз рейд прошел в доме № 36 на улице Говорова в Одинцово. Сотрудники ООО «Коммунальные услуги» промыли специальными дезинфицирующими средствами стволы мусоропроводов и сами подъезды в здании и выполнили это в соответствии со всеми требованиями. Сейчас перед коммунальщиками также стоит задача дезинфицировать уличные входные группы подъездов – бордюры, тротуары, пандусы и т.д. Это тоже делается для снижения распространения коронавирусной инфекции.

## Формировать привычку сортировать мусор

► В рамках реализации проекта «Городская среда» депутат окружного Совета депутатов от фракции «Единая Россия» Владимир Семин присоединился к рейду по выявлению несанкционированных свалок мусора и проверке состояния контейнерных площадок по сбору ТКО в Городке-17. Вместе с депутатом в акции приняли участие представители Госадмтехнадзора, полиции, территориаль-



ного управления Большие Вяземы и средств массовой информации.

Как сообщил Владимир Семин, грубых нарушений выявлено не было, но

с отдельными представителями профильных организаций проведена разъяснительная работа: «На контейнерной площадке в Городке-17 сейчас установлено достаточное количество баков и контейнер для крупных и строительных отходов. Единственное – в баке для пластика много обычных отходов. Поэтому мы делаем особый акцент на информационной работе по вопросу раздельного сбора мусора».

## График личного приёма граждан в Общественной приёмной исполнительных органов государственной власти Московской области и органов местного самоуправления Одинцовского г.о. в октябре 2020 года

Представители исполнительных органов государственной власти Московской области и органов местного самоуправления Одинцовского г.о.	Дата приема
Министерство культуры	16
Отдел физической культуры и спорта администрации Одинцовского г.о.	19
Министерство жилищной политики	21
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского г.о.	22
Министерство социального развития	28

### Дистанционный прием граждан.

Время приема – с 10:00 до 13:00.

Связаться со специалистами и получить более подробную информацию можно по телефону 8-917-528-67-81.



## С гарантированным запасом

► В рамках реализации проекта «Здоровое будущее» и акции «Добрые дела» активисты местного отделения партии «Единая Россия» закупили для женской консультации в Одинцово комплекты средств индивидуальной защиты, в том числе 2000 медицинских перчаток.

«Дефицита перчаток и других одноразовых расходников в женской консультации нет и никогда не было, – комментирует эту благотворительную акцию заведующая медицин-

ским учреждением Лариса Бархатова. – Но на месяц нашим сотрудникам требуется более 5000 перчаток, поэтому такая поддержка коллег по партии очень кстати».

Напомним, что «Добрые дела» – это проект «Единой России», направленный на адресную помощь гражданам, обратившимся в приемные партии. Партийцы отрабатывают просьбы, поступающие в ходе личного общения с заявителями, а также в социальные сети.

## В Подмосковье – лучший результат в стране по числу победителей в «Диктанте Победы»

Среди 20 победителей – трое жителей Московской области. Такого результата нет ни у одного региона страны.



Победители «Диктанта Победы» не только правильно ответили на все вопросы, но и сделали это быстрее других. Среди победителей три человека из Подмосковья – Наталья Одиноква, учитель Лыткаринской гимназии №7, Александр Лаврентьев, учитель физкультуры Лучинской школы городского округа Истра, Наталья Шалаева, учитель истории Правдинской школы №2 Пушкинского округа.

Наивысшие баллы (25) набрали 1009 человек. 20 победителей сделали это быстрее других, они уложились в 10 минут из отведенных 45-ти.

Наталья Одиноква в этом году со своими учениками как раз проходит тему Великой Отечественной войны: «Наверное, поэтому вопросы

не показались очень сложными. Но было интересно, с удовольствием приму участие в таком испытании еще раз».

Для Александра Лаврентьева история войны является давним увлечением: «Особенно понравились вопросы про наши подмосковные события. Здесь шли ожесточенные, очень важные бои. Поэтому я считаю, что больше внимания надо уделять вопросам на местном материале».

А Наталья Шалаева решение принять участие в «Диктанте Победы» приняла в последний момент, за компанию со своими учениками: «Не думала, что стану победителем, в некоторых ответах была не до конца уверена».

Полные списки участников, набравших наивысшие баллы,

будут опубликованы в ближайшее время.

Секретарь подмосковной «Единой России», председатель Мособлдумы Игорь Брынцалов отметил, что результат Подмосковья не является случайностью: «Областное отделение партии проделало большую работу, готовясь к диктанту. У нас самое большое количество участников, больше всего площадок, на которых жители области писали диктант. Закономерно, что количество перешло в качество».

Московская область стала лидером по числу участников «Диктанта Победы». Патриотическая акция, посвященная 75-й годовщине окончания Второй мировой войны, собрала 94 тысячи человек. Было задействовано 1277 площадок, а в торгово-выставочном центре «Крокус-Экспо» установлен рекорд России по количеству одновременно принимающих участие в «Диктанте Победы» – 1583 человека. Достижение зафиксировано в Книге рекордов России. В этом году диктант впервые написали в воинских частях, дислоцированных в Московской области. Здесь было организовано 78 площадок.

В ближайшее время состоится награждение победителей. Их будут чествовать на федеральном, региональном и муниципальном уровнях. Предполагается, что победители будут также приглашены на парад Победы, который состоится 9 мая следующего года.

## В ноябре будут переоборудованы кабинеты труда в Ликинской школе

► В рамках партийного проекта «Новая школа» депутат Московской областной Думы от партии «Единая Россия» Дмитрий Голубков провел рабочую встречу с педагогами Ликинской средней школы.

Одна из ключевых задач проекта «Единой России» – модернизация материально-технической базы образовательных учреждений. Вопрос приобретения специализированного оборудования для кабинетов труда Ликинской школы решается в соответствии с графи-

ком. «На данный момент уже проведены конкурсные процедуры и заключены контракты. Завершение монтажных работ намечено на ноябрь этого года», – сообщил Дмитрий Голубков.

В ходе встречи он также поздравил коллектив школы с прошедшим Днем учителя, поблагодарил за труд и вручил областные награды. Кроме того, от партии «Единая Россия» педагогам передали специально подготовленные именные планинги.



## Здесь лечат, как в столице

► По просьбе руководства детской поликлиники одинцовские члены «Единой России» приобрели для кабинета отоларингологии медицинские шкафы. Благотворительная помощь оказана в рамках проекта «Здоровое будущее» и акции «Добрые дела».

Надо отметить, что кабинет оснащен самым современным оборудованием, необходимым для лечения маленьких пациентов. Здесь работают специалисты, кото-

рые оказывают помощь на уровне крупных федеральных центров.

«По сути, мы открыли новый кабинет с новым оборудованием и новой командой врачей, – говорит заведующая детской поликлиникой Нина Чуприкова. – Это позволит проводить в поликлинике мини-операции и больше не отправлять детишек в Москву. Оборудование для таких операций требует специальных условий хранения, поэтому медицинские шкафы оказались очень кстати».



### СТЕРИЛИЗУЙ СВОЕГО ПИТОМЦА

Армия бездомных собак и кошек ежедневно пополняется новыми домашними животными. Одних потеряли и не ищут, других вывезли на дачу или в деревню и оставили там. Только стерилизация домашних животных способна остановить конвейер по размножению бездомных животных.

#### СТЕРИЛИЗОВАННЫЙ ДОМАШНИЙ ПИТОМЕЦ

- не метит территорию (нет запаха в доме)
- не испытывает беспокойства во время течки, а у самцов отсутствует агрессия
- не имеет незапланированного потомства



#### ПОЧЕМУ СТЕРИЛИЗАЦИЯ ПОЛЕЗНА ДЛЯ ЖИВОТНОГО

- благоприятно влияет на здоровье и продлевает жизнь животному
- устраняет возникновение опухолей репродуктивных органов и рака молочной железы.

**СТЕРИЛИЗАЦИЯ – ПРОВЕРЕННЫЙ, ЭФФЕКТИВНЫЙ И ГУМАННЫЙ СПОСОБ НАВСЕГДА РЕШИТЬ ПРОБЛЕМУ ЖИВОТНЫХ БЕЗ ВЛАДЕЛЬЦЕВ!**



## Урок безопасности – повторение пройденного

Сотрудники Одинцовской Госавтоинспекции провели «Урок по безопасности дорожного движения», во время которого в игровой форме напомнили юным пешеходам дорожную азбуку.

Дети хорошо знают обозначение сигналов светофора, а вот дорожные знаки и правила безопасного перехода через дорогу пришлось повторить.

Не забыли инспекторы и про обязательное использование световозвращающих элементов в темное время суток. А чтобы закрепить пройденное, ребятам раздали тематические памятки.

Такие познавательные уроки не проходят бесследно, ведь профилактическая работа помогает детям принять правильное решение в возникшей на дороге ситуации, а значит – способствует их безопасности.

## Дети должны знать, какой ценой завоевана мирная жизнь

Символы VI этапа военно-патриотической эстафеты «Салют Победе!» 9 октября торжественно переданы из Заречья территориальному управлению Захаровское.

Эстафета памяти, посвященная Победе в Великой Отечественной войне, проходит в Одинцовском округе с 2015 года по инициативе главы муниципалитета Андрея Иванова. Сохранение исторической памяти сегодня особенно актуально на фоне стремления Европы и США исказить события Второй мировой войны и беззастенчиво извратить факты Великой Отечественной войны. Главная цель такой пропаганды – принизить и даже совсем упразднить основополагающую роль армии и народа бывшего Советского

Союза в победе над фашизмом.

Каждый год наша патриотическая эстафета рассказывает об одной из переломных битв Великой Отечественной. В этом году мы вспоминаем героическую оборону города-героя Севастополя. Она длилась 250 дней и вошла в военную историю как уникальный пример длительной активной обороны приморского города и главной военно-морской базы Черноморского флота.

В фойе культурно-досугового центра «Заречье» была оформлена фотозона, стилизованная под военную землянку. Торжественная передача символов эстафеты «Салют Победе!» стала кульминацией тематической театрализованной программы, включившей выступления вокальных и

хореографических коллективов, чтение стихов. В этом году символами эстафеты являются копия Знамени Победы, самозарядная винтовка СВТ-40 и ящик для переноски мин.

Делегацию, передающую символы, возглавил начальник территориального управления Юрий Чередниченко. Он обратил внимание присутствующих на активное участие творческой молодежи и педагогов Заречья в подготовке заключительной тематической программы и подчеркнул, что главная задача – передавать детям память: «Они должны знать, какой ценой завоевана мирная жизнь, знать, что они – наследники народа-победителя. Именно поэтому эстафета проходит в первую очередь через все образовательные учреждения».

## Персональное кресло для маленького пассажира

Одинцовская Госавтоинспекция провела профилактический рейд «Детское кресло».

Рейд прошел 8 октября в районе улицы Молодежной в Одинцово и был направлен на снижение уровня детского дорожно-транспортного травматизма. Дорожные автоинспекторы напомнили водителям о необходимости использования детского удерживающего устройства при перевозке маленьких пассажиров, а пешеходам о том, что использование световозвращающих элементов в одежде поможет им быть более



заметными на дороге в темное время суток. Безответственных родителей инспекторы привлекали к административной ответ-

ственности, вручали листовки по правилам перевозки детей в автомобиле и проводили профилактические беседы.

РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР экологического движения

волонтерская акция

# ЭЛЕКТРООСЕНЬ 2020

сбор техники в переработку

**18 октября**

**11:30-13:30** парковка Леруа Мерлен, Одинцовский район, с. Юдино, д. 55Д

✓ Принимаем электротехнику: всё, что работает от электричества – втыкается в розетку или работает на батарейках, а также провода.

✗ Не принимаем расходники: всё заменяемое – лампочки, батарейки, картриджи, кассеты, диски и прочее.

[elektrosbor.ru](http://elektrosbor.ru)

Собранная электроника отправляется на проверенные предприятия-переработчики

Партнёры акции:

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПИЩЕВОДСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# БЕШЕНСТВО

ОПАСНАЯ БОЛЕЗНЬ!

ПРИВИВКИ ПРОТИВ БЕШЕНСТВА ВАШЕМУ ПИТОМЦУ СДЕЛАЮТ **БЕСПЛАТНО**

ВО ВСЕХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВЕТЕРИНАРНЫХ КЛИНИКАХ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Информация о государственных ветеринарных клиниках Московской области

В ЭКСТРЕННЫХ СЛУЧАЯХ ОБРАЩАЙТЕСЬ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ВЕТЕРИНАРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИЛИ В ЕДИНЫЙ КОНТАКТНЫЙ ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЕТЕРИНАРНОЙ СЛУЖБЫ МИНСЕЛЬХОЗПРОДА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ

**+7 (495) 668-01-25**

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

## ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020410:59 площадью 16503 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, 16.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: Проект решения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020410:59 площадью 16503 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, 16.  
2. Заявитель: ООО «Терминал Матвеевский».  
3. Организация разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области; Адрес: 129110, Москва, ул.

Кулакова, д. 20, корп. 1, тел. (498) 602-84-65; email: mosoblrah@mosreg.ru.

4. Сроки проведения общественных обсуждений с 05.10.2020 по 15.10.2020.

5. Информация о начале общественных обсуждений опубликована в средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 02.10.2020 № 39 (883), официальный сайт Администрации Одинцовского городского округа Московской области www.odin.ru.

6. Экспозиция была организована с 05.10.2020 (дата открытия экспозиции) по 15.10.2020 (дата закрытия экспозиции). Часы работы: официальные часы работы Администрации Одинцовского городского округа Московской области. Консультации по теме общественных обсуждений проводились по тел. 8 495 252-88-69 с 05.10.2020 до 15.10.2020 в рабочее время с 10:00 до 12:00. В процессе проведения общественных обсуждений замечания и предло-

жения отсутствуют (см. таблица 1).  
Таблица № 1

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Постоянно проживающие участники общественных обсуждений		
Отсутствует	0	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Иные участники общественных обсуждений		
Отсутствует	0	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

7. Протокол общественных обсуждений подписан 15.10.2020.  
8. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту решения

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020410:59 площадью 16503 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, 16, проведена в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 04.07.2019 №8/6.

*Председатель общественных обсуждений Ю.А. Нечаев  
Секретарь общественных обсуждений О.С. Белова*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ГЛАВЫ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

07.10.2020 № 101-ПГл

Об отмене корректировки проекта планировки территории в д. Солослово ООО «Источник» в части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040639:1482

Рассмотрев обращение Одлгы Е.Н. от 26.08.2020 № 155-01-ОГ-13230, руководствуясь частью 1 статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения документации по планировке территории фактиче-

скому землепользованию и Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 24/16,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Корректировку проекта планировки территории в д. Солослово ООО «Источник», утвержденную Постановлением Главы сельского поселения Назарьевское Одинцовского муниципального

района Московской области от 05.10.2010 № 670 «Об утверждении корректировки проекта планировки территории в д. Солослово ООО «Источник» в части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040639:1482, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Солослово, отметить.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

3. Направить копию настоящего постановления в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для разме-

щения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области М.А. Пайсова.

*Исполняющий обязанности  
Главы Одинцовского городского округа М.А. Пайсов*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.10.2020 № 2614

О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Одинцовского городского округа Московской области

В целях приведения в соответствие с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации, в порядке самоконтроля,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1) постановление Администрации Одинцовского городского

округа Московской области от 23.12.2019 №2135 «Об утверждении Порядка осуществления Финансово-казначейским управлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений и Порядка осуществления Финансово-казначейским управлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области контроля за соблюдением Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» как органом внутреннего муниципального финансового контроля»;

2) постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 12.02.2020 №371 «О внесении изменений в постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 23.12.2019 №2135»;

3) постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 07.08.2020 №1940 «О внесении изменений в Порядок осуществления Финансово-казначейским управлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных

средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области, а также разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Финансово-казначейского управления Тарасову Л.В.

*Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.10.2020 № 2602

Об организации сельскохозяйственной ярмарки «Дары осени в Подмосковье»

Руководствуясь Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области», Порядком организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, утвержденным постановлением

Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 (далее – Порядок), учитывая обращение индивидуального предпринимателя Сафроновой Алисы Валерьевны (далее – ИП Сафронова А.В.) от 11.09.2020, в целях создания условий для удовлетворения потребительского спроса населения продуктами питания, непродовольственными товарами первой необходимости и привлечения отечественных производителей,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать сельскохозяйственную ярмарку «Дары осени в Подмосковье» по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Маршала Неделина, дом 2, с 20 по 25 октября 2020 года с 09.00 до 20.00.

2. Назначить организатором ярмарки ИП Сафронова А.В.

3. Организатору ярмарки осуществлять свою деятельность в соответствии с Порядком, рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27, а также методическими рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 01.06.2020 МР 3.1/2.3.5.0191-20 и расширенными рекомендациями Минпромторга России и Минэкономразвития России о временных мерах по вопросу проведения инспекционного контроля, отбора образцов и иных плановых работ с учетом сложной эпидемиологической ситуации, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

4. При организации ярмарки предусмотреть 60% участников,

реализующих социально-значимые продукты питания и непродовольственные товары первой необходимости по доступным ценам.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и на официальном сайте Одинцовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Кондрацкого П.В.

*Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.10.2020 № 2603

Об организации сельскохозяйственной ярмарки

Руководствуясь Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области», Порядком организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 (да-

лее – Порядок), учитывая обращение Крымского Потребительского Кооператива «Колос» (далее – КПК «Колос») от 23.09.2020, в целях создания условий для удовлетворения потребительского спроса населения продуктами питания, непродовольственными товарами первой необходимости и привлечения отечественных производителей,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать сельскохозяйственную ярмарку по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, город Толмицыно, Звенигородское шоссе, дом 15, с 06 по 10 октября 2020 года с 09.00 до 20.00.

2. Назначить организатором ярмарки КПК «Колос».

3. Организатору ярмарки осуществлять свою деятельность в соответствии с Порядком, рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27, а также методическими рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 01.06.2020 МР 3.1/2.3.5.0191-20 и расширенными рекомендациями Минпромторга России и Минэкономразвития России о временных мерах по вопросу проведения инспекционного контроля, отбора образцов и иных плановых работ с учетом сложной эпидемиологической ситуации, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

4. При организации ярмарки предусмотреть 60% участников,

реализующих социально-значимые продукты питания и непродовольственные товары первой необходимости по доступным ценам.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и на официальном сайте Одинцовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Кондрацкого П.В.

*Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.10.2020 № 2613

Об организации универсальных ярмарок

Руководствуясь Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 (да-

лее – Порядок), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Торговый Квартал» (далее – ООО «ГК «Торговый Квартал») от 11.09.2020, в целях создания условий для удовлетворения потребительского спроса населения продуктами питания, непродовольственными товарами первой необходимости и привлечения отечественных производителей,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать универсальные ярмарки по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон Пронино (площадка около магазина «Пятерочка»).

2. Назначить организатором ярмарок ООО «ГК «Торговый Квартал».

3. Провести ярмарки с 09 по 11 октября 2020 года с 09:00

до 20:00;

с 12 по 18 октября 2020 года с 09:00 до 20:00.

4. Организатору ярмарок осуществлять свою деятельность в соответствии с Порядком, рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27, а также методическими рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 01.06.2020 МР 3.1/2.3.5.0191-20 и расширенными рекомендациями Минпромторга России и Минэкономразвития России о временных мерах по вопросу проведения инспекционного контроля, отбора образцов и иных плановых работ с учетом сложной эпидемиологической ситуации, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

5. При организации ярмарки предусмотреть 60% участников, реализующих социально-значимые продукты питания и непродовольственные товары первой необходимости по доступным ценам.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации на официальном сайте Одинцовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Кондрацкого П.В.

*Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов*



## ПРОЕКТ СООБЩЕНИЯ О ВОЗМОЖНОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД

В соответствии с федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848, в рамках реализации проекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе) пусковой комплекс №5», планируется изъятие земельного участка для государственных нужд на территории Одинцовского района, Московской области.

В соответствии с документацией по планировке территории Объекта, утвержденной Распоряжением Федерального Дорожного Агентства 10.10.2019 № 2843-р в постоянную полосу отвода автомобильной дороги попадает земельный участок с кадастровым номером 50:20:0050523:6981, общей площадью 19 кв.м образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:20:0050523:510, площадью 4881 кв.м, подлежащий изъятию для государственных нужд.

Местоположение границ земельного участка указано на схеме. Для получения информации об изъятии земельного участка 50:20:0050523:6981, общей площадью 19 кв.м, образованный из земельного участ-

ка с кадастровым номером 50:20:0050523:510, площадью 4881 кв.м, а также для подачи заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества, заинтересованным лицам необходимо направить (подать) соответствующее обращение по адресу: 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3 Государственная компания «Автотор», E-mail: info@russianhighways.ru.

Обращения, направляемые нарочно, принимаются в рабочие дни с 9-00 до 18-00 (в пятницу и предпраздничные дни – с 9-00 до 16-45). Телефон отдела документационного обеспечения: (495) 727-11-95, доб. 30-02.

Характеристика земельного участка.

1. Кадастровый номер 50:20:0050523:6981, общей площадью 19 кв.м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:20:0050523:510, площадью 4881 кв.м.

Разрешённое использование: земельные участки (территории) общего пользования.

Адрес месторасположения: Московская область, г. Звенигород



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.10.2020 № 2607

Об утверждении перечня должностных лиц органа муниципального жилищного контроля, являющихся муниципальными жилищными инспекторами, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории Одинцовского городского округа

В целях осуществления муниципального жилищного контроля

на территории Одинцовского городского округа, в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 148/2012-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля на территории Московской области», Уставом Одинцовского городского округа, Административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на террито-

рии Одинцовского городского округа Московской области», утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа от 15.09.2020 № 2327,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень должностных лиц органа муниципального жилищного контроля (муниципальных жилищных инспекторов), уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории Одинцовского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных

средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области, разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области М.В. Коротаева.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации Одинцовского городского округа от 05.10.2020 № 2607

Перечень должностных лиц органа муниципального жилищного контроля (муниципальных жилищных инспекторов), уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль на территории Одинцовского городского округа

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Коротаев Михаил Владимирович	Заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа - главный муниципальный жилищный инспектор
2	Тимошина Татьяна Борисовна	Начальник Управления ЖКХ Администрации Одинцовского городского округа - заместитель главного муниципального жилищного инспектора
3	Чургина Наталья Анатольевна	Начальник отдела ремонта, эксплуатации и перспективного развития жилого фонда Управления ЖКХ Администрации Одинцовского городского округа - заместитель главного муниципального жилищного инспектора
4	Бушуев Сергей Александрович	Старший инспектор отдела ремонта, эксплуатации и перспективного развития жилого фонда Управления ЖКХ Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
5	Гладких Станислав Андреевич	Главный инспектор отдела ремонта, эксплуатации и перспективного развития жилого фонда Управления ЖКХ Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
6	Бочкарева Мария Владимировна	Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Барвихинское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
7	Залавский Анатолий Эдуардович	Ведущий эксперт сектора экономики, финансов и закупок Территориального управления Большие Вяземы Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
8	Мезенова Анастасия Евгеньевна	Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Голицыно Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
9	Киреев Илья Сергеевич	Заместитель начальника Территориального управления Горское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор

10	Гульчеева Татьяна Султановна	Заведующая сектором ЖКХ и благоустройства Территориального управления Ершовское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
11	Озолинг Галина Михайловна	Старший эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Жаворонковское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
12	Кашунина Анна Михайловна	Ведущий эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Заречье Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
12	Кузнецова Елена Васильевна	Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Захаровское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
13	Панаскина Светлана Михайловна	Старший эксперт отдела ЖКХ Территориального управления Звенигород Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
14	Ищук Екатерина Валерьевна	Заведующий сектором ЖКХ Территориального управления Кубинка Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
15	Разорёнова Мария Владимировна	Заместитель начальника Территориального управления Лесной Городок Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
16	Васильков Дмитрий Сергеевич	Заведующий сектором ЖКХ и благоустройства Территориального управления Назарьевское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
17	Сомов Алексей Александрович	Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Никольское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
18	Буленков Алексей Павлович	Заместитель начальника Территориального управления Новоивановское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
19	Иванова Тамара Михайловна	Ведущий эксперт сектора ЖКХ Территориального управления Одинцово Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
20	Козлова Светлана Сергеевна	Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Успенское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор
21	Яценко Владимир Валерьевич	Главный эксперт сектора ЖКХ и благоустройства Территориального управления Часовское Администрации Одинцовского городского округа - муниципальный жилищный инспектор

Первый заместитель Главы Администрации М.А. Пайсов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

01.10.2020 № 2552

Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирным домом

В целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, руководствуясь Перечнем организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не

выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 441

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Муниципальное предприятие «Управляющая компания города Звенигород» (ИНН 5015012248, ОГРН 1145032041) управляющей организацией для осуществления управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А.

2. Муниципальному предприятию «Управляющая компания города Звенигород» с 01.10.2020 до определения результатов конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса

по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», осуществлять управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А.

3. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемых управляющей организацией, а также размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, согласно Приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа:

4.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

4.2. Обеспечить в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления размещение его на информа-

ционных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А.

4.3. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации М.В. Коротаева.

Глава Одинцовского городского округа А. Р. Иванов

Приложение к постановлению Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 01.10.2020 № 2552

Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме: Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:		
1.1	Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в 3 года,	1 раз в 3 года	0,24
1.2	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов.	1 раз в год	0,14
1.3	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: коррозии арматуры, расщепления, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами.	1 раз в квартал	0,16

1.4	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,25
1.5	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,27
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:		
2.1	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений - устранение причин его нарушения. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,24
2.2	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день (во время обхода)	0,19
2.3	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день (во время обхода)	0,27
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:		
3.1	Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивных решений, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,15

3.2	Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноформатных блоков. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
3.3	Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,16
3.4	В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,17
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		
4.1	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
4.2	Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
4.3	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,19
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		
5.1	Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
5.2	Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
5.3	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,20
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:		
6.1	Проверка кровли на отсутствие протечек. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день (во время обхода)	0,19
6.2	Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,20
6.3	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых доков и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день (во время обхода)	0,19
6.4	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 2 раза в год	2 раза в год	0,20
6.5	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,20
6.6	При выявлении повреждений и нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,28
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:		
7.1	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,14
7.2	Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,14
7.3	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,24
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:		
8.1	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 2 раза в год	2 раза в год	0,14
8.2	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (доновые знаки и т.д.). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день (во время обхода)	0,14
8.3	Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
8.4	Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалах и над балконами. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
8.5	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день (во время обхода)	0,14
8.6	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,24
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		
9.1	Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,14
9.2	Проверка звукоизоляции и огнезащиты. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,08
9.3	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в 3 года	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,07
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)		
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		
11.1	Проверка состояния основания, поверхностного слоя. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,14
11.2	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,14
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:		
12.1	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в неделю	1 раз в неделю	0,20

12.2	При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,24
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:		
13.1	Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 2 раза в месяц	2 раза в месяц	0,50
13.2	При выявлении засоров - незамедлительное их устранение. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,82
13.3	Чистка, промывка и дезинфекция заглузных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,72
13.4	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,48
14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:		
14.1	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,24
14.2	Контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки.	1 раз в квартал	0,24
14.3	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,34
14.4	Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,30
14.5	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,30
14.6	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,29
15.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:		
15.1	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,20
15.2	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,26
15.3	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год Контрольно-измерительные приборы - 60 шт	1 раз в год	0,37
15.4	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,35
15.5	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,30
15.6	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,35
15.7	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,20
15.8	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,20
16.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		
16.1	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,30
16.2	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,30
16.3	Удаление воздуха из системы отопления. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,27
16.4	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,30
16.5	Техническое обслуживание ИТП** Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая круглогодично.	Круглогодично	1,83
17.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:		
17.1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в 3 года	1 раз в 3 года	0,14
17.2	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,14
17.3	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,26
17.4	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,78
17.5	Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,34
18.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:		
18.1	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая круглосуточно	Круглосуточно	0,94
18.2	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов). Согласно регламенту проведения ТО. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,48
18.3	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов). Согласно регламенту проведения ТО. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,52
18.4	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов). Согласно регламенту проведения ТО. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в полгода	1 раз в полгода	0,54

18.5	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (12 лифтов). Согласно регламенту проведения ТО. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	1,10
18.6	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в 3 года	Круглосуточно	2,53
18.7	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в год	1 раз в год	0,50
18.8	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), после замены элементов оборудования. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день(при выявлении повреждений и нарушений)	При выявлении повреждений и нарушений - выполнение в течение 1 суток	0,46
III.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
19.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
19.1	Сухая и влажная уборка, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга	В соответствии с Приказом Госстроя России от 22.08.2000 года № 191	1,27
19.2	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга,	В соответствии с Приказом Госстроя России от 22.08.2000 года № 191	0,89
19.4	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга	В соответствии с Приказом Госстроя России от 22.08.2000 года № 191	0,89
19.5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга	В соответствии с Приказом Госстроя России от 22.08.2000 года № 191	1,75
20.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года (Прилегающая к дому территория, на расстоянии 5 метров от стены дома)***:		
20.2	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (в дни снегопада)	1 раз в сутки в дни снегопада	0,69
20.3	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова). Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,53
20.4	Очистка придомовой территории от наледи и льда. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день (во время гололеда)	1 раз в сутки во время гололеда	0,37
20.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,47
20.6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,42
21.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года (Прилегающая к дому территория, 5 метров от стены дома)***:		
21.1	Подметание и уборка придомовой территории. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,90
21.2	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,30

21.3	Уборка и выкашивание газонов. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в месяц	Уборка - 1 раз в день; Выкашивание - 1 раз в месяц	0,72
21.5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в день	1 раз в день	0,55
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:		
22.2	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	1,83
23.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности:		
23.1	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в неделю	1 раз в неделю	0,08
23.2	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния системы пожаротушения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 1 раз в квартал	1 раз в квартал	0,14
23.3	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния противопожарного водоснабжения. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая 2 раза в год	2 раза в год	0,16
24.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. Объем работ/услуг*: 1 работа/услуга, выполняемая при поступлении заявки от населения	Каждый раз при поступлении заявок населения	0,36
ИТОГО			37,81****
Требования к качеству выполнения и оказания обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.			
-Дополнительные требования (сверх установленных техническими нормами и правилами) не предусматриваются.			
-Общие требования установлены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170.			

\*Количество различных операций, выполняемых одним рабочим, и частота их повторения, выполняемых в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

\*\*Размер платы за услугу установлен в соответствии с рекомендациями, изложенными в распоряжении Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 года № 255-РВ

\*\*\* в соответствии с Законом Московской области от 30 декабря 2014 г. № 191/2014-03 "О благоустройстве в Московской области"

\*\*\*\* К плате за содержание жилого помещения, утвержденной настоящим списком работ, должна быть прибавлена плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (п.9.1. ст.156 Жилищного кодекса РФ).

Расчет платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, должен быть произведен управляющей компанией, исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ (ред. от 20.09.2017 № 178-РВ) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области» и тарифов, установленных Комитетом по ценам и тарифам Московской области для ресурсоснабжающих организаций, с учетом положений п.9.2, 9.3 ст.156 Жилищного кодекса РФ. Плата за коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества, подлежит перерасчету при изменении тарифов на соответствующие коммунальные услуги

*Первый заместитель Главы Администрации М.А. Пайсов*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

05.10.2020 № 2615

**Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите

прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области», утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 15.09.2020 № 2327,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа

Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.  
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области М. В. Коротаева.

*Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов*

**УТВЕРЖДЕНА**

**постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 05.10.2020 № 2615**

Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год

I. Общие положения

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год (далее - Программа) разработана в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области», утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 15.09.2020 № 2327, и направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при проведении муниципального жилищного контроля.

II. Цели Программы

2. Целями Программы являются:

1) предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению и, как следствие, снижению административных и финансовых издержек;

3) обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

III. Задачи Программы

3. Задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

2) проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

3) повышение правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

IV. Наименование органа муниципального контроля

4. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области, является Администрация Одинцовского городского округа Московской области в лице Управления жилищ-

но-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа Московской области (далее - орган муниципального жилищного контроля).

V. Виды и формы профилактических мероприятий

5. Орган муниципального жилищного контроля осуществляет следующие виды и формы профилактических мероприятий:

1) осуществление подготовки и размещения на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих муниципальных правовых актов Одинцовского городского округа Московской области;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.

3) в случае изменения обязательных требований подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований

в случае изменений отдельных требований;

4) обеспечение обобщения практики осуществления в сфере муниципального жилищного контроля и размещения на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

5) выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен иным федеральным законом.

VI. Текущий уровень развития профилактических мероприятий

6. Организация и проведение профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, осуществляется ответственными исполнителями на основании плана-графика мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с приложением к Программе.

*Первый заместитель Главы Администрации М.А. Пайсов*

**Приложение к Программе**

План-график профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.	Размещение на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих муниципальных правовых актов Одинцовского городского округа Московской области	Обновление перечня по мере необходимости

2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации	В течение года (по мере необходимости)
3.	Обобщение практики осуществления в сфере муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	IV квартал 2021 года

4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года (по мере появления оснований для осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля), если иной порядок не установлен федеральным законом
----	---	---

Главный редактор  
**Нина Владимировна ДЬЯЧКОВА**

Директор по рекламе  
**Алена ПАТРИНА**

Верстка:  
**Мария МАРКОВА**  
**Екатерина КОЧЕВАЛИНА**

Ответственный секретарь  
**Тамара СЕМЕНОВА**

Корректор  
**Анна ОРЛОВА**

**Учредитель:** Администрация Одинцовского городского округа Московской области

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по ЦФО.  
**Свидетельство** ПИ №ТУ50-02867 от 04.12.2019г.

**Адрес редакции и издателя:** 143005, Московская обл., г. Одинцово, б-р Маршала Крылова, 3. Тел.: 8 (495) 508-86-99, 8 (495) 591-63-17, e-mail: 6447152@mail.ru

**Рекламный отдел:** 8 (495) 591-63-17

**Тираж:** 100 000 экз.

**Отпечатано** в ОАО «Московская газетная типография»  
**Адрес:** 123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1  
**Заказ № 2194**

**Дата выхода в свет:** 16.10.2020

**Время подписания в печать:** по графику 15.10.2020 в 16:00

Распространяется бесплатно.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Ответственность за достоверность рекламной информации несут рекламодатели. Телепрограмма предоставлена ЗАО «Сервис-ТВ».